OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 11:16:23 am

176071132

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4664

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MERY DIAZ Y OTROS
OFICIO No.: 0726 del 26/05/2023 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-33053
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 89328456606
FECHA: 7/06/2023 VALOR: $ 25.100
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 11:16:26 am

176071133

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-23668

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4664
MATRICULA: 074-33053
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MERY DIAZ Y OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 89328456606 FECHA: 7/06/2023 VALOR: $ 20.300
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33053

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SIRATA
FECHA APERTURA: 28/06/1990 RADICACION: 02110 CON: ESCRITURA DE 23/05/1990
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238010000000487002800000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010004870028000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 80.25 M.2. LINDEROS ESCRITURA #1009 DE 23-05-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 80 METROS CUADRADOS 2500 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
PEREZ CHAPARRO PEDRO MARIA ALCANTAR ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PEREZ VICENTE Y CHAPARRO ENRIQUE ESCRITURA #522 DE 07-04-89 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-01-90 AL FOLIO 074-0032445 PEREZ VICENTE Y CHAPARRO ENRIQUETA ADQUIRIERON POR COMPRA ASI 1)UNA PARTE POR COMPRA A CHAPARRO ANTONIO Y BECERRA TELMO ESCRITURA #553 DE 28-08-27 NOTARIA STA ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 09-09-27 ALLB.1 FL.319.PART.920. 2)Y OTRA PARTE POR COMPRA A BECERRA ENGRACIA CHAPARRO JUAN . ROSARIO JUAN DE LA CRUZ . SEGUNDA ABEL Y FRANCISCO . ESCRITURA #701 DE 02012-07 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA ROSA DE V. EL 20-12-07 ALLB.1. FL. 147. PART.48

SUPERINTENDENCIA
Vigilada de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 3 A # 16 TERRENO SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-32445

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/05/1990 Radicación 02110
DOC: ESCRITURA 1009 DEL: 23/05/1990 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ CHAPARRO MARIA ALCANTAR
A: RODRIGUEZ SUAREZ CARLOS ALBERTO X
A: SUAREZ NI/O MARIA CRISTINA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/12/1993 Radicación 07338
DOC: ESCRITURA 1824 DEL: 13/12/1993 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 550.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ SUAREZ CARLOS ALBERTO
DE: SUAREZ NI/O MARIA CRISTINA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33053

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CORREA NOMESQUE PEDRO ALONSO ALCANTAR X
A: VELASCO SAMANDA CRISTINA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 24/05/1995** **Radicación 02988**
DOC: ESCRITURA 678 DEL: 12/05/1995 NOTARIA 3. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA NOMESQUE PEDRO ALFONSO ALCANTAR
DE: VELASCO SAMANDA CRISTINA
A: SOCIEDAD "CREDISUGAMUXI LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 11/09/1995** **Radicación 05426**
DOC: ESCRITURA 2126 DEL: 23/08/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD "CREDISUGAMUXI LTDA.
A: MU/OS LARGO LUIS HERNANDO X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 24/06/2002** **Radicación 2002-074-6-3607**
DOC: OFICIO 625 DEL: 04/06/2002 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA PARTE. PROCESO 2002-267 MEDIDA CUATELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL
A: MU/OZ LARGO LUIS HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 01/10/2002** **Radicación 2002-074-6-5900**
DOC: OFICIO 1226 DEL: 30/09/2002 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 625/02
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL
A: MU/OZ LARGO LUIS HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 11/12/2007** **Radicación 2007-074-6-9060**
DOC: OFICIO 1220 DEL: 13/11/2007 1 CIVIL MUNICPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO 20070021E
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO
A: MU/OZ LARGO LUIS HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 22/06/2010** **Radicación 2010-074-6-4588**
DOC: OFICIO 1337 DEL: 31/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE GP.3.1337-2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA DUITAMA
A: MU/OZ LARGO LUIS HERNANDO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33053

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 26/02/2013** **Radicación 2013-074-6-1321**

DOC: OFICIO 1059 DEL: 10/08/2011 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 1220/2007. PROCESO 2007-0218

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO

A: MU/OZ LARGO LUIS HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 11/10/2013** **Radicación 2013-074-6-7337**

DOC: AUTO 1337 DEL: 16/09/2013 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO PROCESO 1337-2006

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE DUITAMA

A: MU/OZ LARGO LUIS HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 16/03/2016** **Radicación 2016-074-6-1806**

DOC: OFICIO 214 DEL: 14/03/2016 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP. GIP-CC-2014-0268.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381

A: MUÑOZ LARGO LUIS HERNANDO CC# 7219435

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 18/04/2017** **Radicación 2017-074-6-2838**

DOC: OFICIO 194 DEL: 17/04/2017 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 11

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 2014-0268

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381

A: MUÑOZ LARGO LUIS HERNANDO CC# 7219435

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 09/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4664**

DOC: OFICIO 0726 DEL: 26/05/2023 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO RAD. 2022-00531-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MANRIQUE BARRERA ANGELA PATRICIA CC# 46457173

A: MUÑOZ LARGO LUIS HERNANDO CC# 7219435

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33053

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:51:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-23668 FECHA:09/06/2023

NIS: JTTY9/ov3n93znPPXtoDVSYm56zyYZy3V5bQ0FN3qWb5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHO DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 8 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 89328456606

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230505 EMVCO

Redeban

JUN 07 2023 16:23:03 RBMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO SAN JUAN BOSCO
CR 18 23 30 LC 1

C.UNICO: 3007020826 TER: AAAAX434
RECIBO: 009912 RRN: 014175
APRO: 623187

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000089328456606

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Duitama – Boyacá, veintiséis (26) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 0726

Señores:
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACION DEL PROCESO (INDIQUE ESTE NÚMERO AL RESPONDER, DE 23 DIGITOS)						
Número de radicación	15238	4053	004	202200531		00
	Dpto./mcpio	Especialidad	Despacho	AÑO	Consecutivo	Instancia
Clase de proceso	Verbal – Resolución Contrato	Cuantía	Menor			
Demandante/ejecutante	ANGELA PATRICIA MANRIQUE BARRERA. C.C. No. 46.457.173					
Demandado/ejecutado	MERY SONIA DÍAZ DAVIL. C.C. No. 23.553.660 LUIS HERNANDO MUÑOZ LARGO. C.C. No. 7.219.435 WILLIAM HERNANDO MUÑOZ DIAZ. C.C. No. 74.381.089					
Asunto	Inscripción demanda					

Comedidamente, en cumplimiento de Autos calendados dieciocho (18) y veinticinco (25) de mayo de dos mil veintitrés (2023), y para los fines pertinentes, me permito comunicar que en el proceso de la referencia se ORDENÓ la inscripción de la demanda verbal en el folio de matrícula inmobiliaria No. 074 – 33053.

En consecuencia, sírvase registrar la medida e informar el resultado allegando un certificado de tradición del inmueble, a costa del demandante.

Atentamente,

(Firma electrónica)
AMANDA DEL PILAR SÁNCHEZ PACHÓN
SECRETARIA

Firmado Por:
Amanda Del Pilar Sanchez Pachon
Secretario Municipal
Juzgado Municipal
Civil 004
Duitama - Boyaca

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Junio de 2023 a las 03:24:10 pm

Con el turno 2023-074-6-4664 se calificaron las siguientes matrículas:
074-33053

Nro Matricula: 074-33053

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000004870028000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SIRATA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 3 A # 16 TERRENO SIN DIRECCION

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 09/06/2023 Radicación 2023-074-6-4664
DOC: OFICIO 0726 DEL: 26/05/2023 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO RAD. 2022-00531-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANRIQUE BARRERA ANGELA PATRICIA CC# 46457173
A: MUÑOZ LARGO LUIS HERNANDO CC#.7219435

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656